

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (test jednolity: Dz. U. Z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) Wójt Gminy Bobrowniki podaje do publicznej wiadomości wykaz działek stanowiących własność Gminy Bobrowniki, przeznaczonych do oddania w najem.

Działka położona jest w Dobieszowicach, przy skrzyżowaniu ulicy Kościuszki i ulicy Mickiewicza.

1. **Oznaczenie przedmiotu najmu:** część działki oznaczonej nr ewidencyjnym 1364/1 o całkowitej powierzchni 0,6670 ha, objęta księgą wieczystą nr KA1B/00034857/2 Sądu Rejonowego w Będzinie.
2. **Powierzchnia przedmiotu najmu:** 1 m².
3. **Opis przedmiotu najmu:** nieruchomość niezabudowana.
4. **Przeznaczenie przedmiotu najmu:** umieszczenie tablicy reklamowej na nieruchomości komunalnej.
5. **Termin zagospodarowania:** od dnia podpisania umowy najmu.
6. **Wysokość opłaty z tytułu najmu:** 30,00 zł za 1 m² tablicy reklamowej. Do stawek opłat dolicza się obowiązującą stawkę podatku VAT. Za tablicę reklamową o powierzchni mniejszej niż 1 m² pobiera się opłatę jak za 1 m². Opłata za tablicę reklamową podlega waloryzacji z dniem 1 marca każdego roku przy uwzględnieniu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedzający, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.
Niezależnie od obowiązku zapłaty czynszu Najemca zobowiązany jest ponosić wszelkie opłaty związane z najmowanym gruntem.
7. **Termin wnoszenia opłat:** Czynsz najmu będzie płatny miesięcznie w terminie określonym w fakturze, przelewem na wskazany w fakturze numer rachunku bankowego.
8. **Zasady aktualizacji opłaty:** Wynajmujący zastrzega sobie prawo jednostronnego podwyższenia wysokości wskazanej wyżej stawki czynszu najmu w oparciu o Zarządzenie Wójta Gminy Bobrowniki.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości zamieszczonych w niniejszym wykazie można zasięgnąć w Urzędzie Gminy Bobrowniki, ul. Gminna 8, pok. 17 oraz telefonicznie pod numerem telefonu: (32) 287-78-83 wew. 31 w godzinach pracy Urzędu.

Oferty dotyczące najmu należy składać w formie pisemnej, w budynku Urzędu Gminy Bobrowniki przy ul. Gminnej 8, pok. 13, w terminie 21 dni od daty ukazania się niniejszego wykazu.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni,

od dnia 06.11.2019 do dnia 27.11.2019

WÓJT
mgr Małgorzata Bednarek

WÓJT GMINY BOBROWNIKI
12-583 Bobrowniki, ul. Gminna 8